

Pachtvertrag

«Schrebergarten»

Verpächter/ in (nachfolgend: der Verpächter)

.....

Pächter/ in (nachfolgend: der Pächter)

.....

über

die Gartenparzelle Nr. mit einer Fläche vonAre(n)

im Gebiet

1. Pachtgegenstand

1.1. Der Verpächter verpachtet dem Pächter die obengenannte Gartenparzelle

1.2. Dem Pächter stehen:

.....zur Benützung zu.

2. Pachtzweck

Der Pächter darf das Pachtobjekt nur zur kleingärtnerischen Nutzung gebrauchen. Die Nutzung zu gewerblichen und Wohnzwecken ist untersagt.

3. Pachtbeginn und -dauer

3.1. Der Pächter tritt die Pacht peran.

3.2. Der Pachtvertrag kann unter Einhaltung einer Frist von einem Monat auf Ende September gekündigt werden, frühestens jedoch per

3.3. Die Kündigung des Pachtvertrages hat schriftlich zu erfolgen.

4. Pachtzins

Der Pachtzins beträgt pro Jahr Fr. (inkl. Wasserbezug) und ist jeweils per 1. Oktober auf Konto:

IBAN:

Kontoinhaber:

Konto: zu überweisen.

5. Übergabe des Gartens

Der Garten wird am übergeben.

6. Bauliche Veränderungen

6.1. Der Pächter darf nur mit vorgängiger schriftlicher Zustimmung des Verpächters bauliche Änderungen irgendwelcher Art am Pachtobjekt ausführen zu lassen.

6.2. Hat der Verpächter den Änderungen nicht vorgängig schriftlich zugestimmt, kann er die Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes verlangen oder die Veränderung ohne Entschädigung übernehmen.

7. Beendigung der Pacht

Auf den Tag der Auflösung des Pachtvertrages hat der Pächter das Pachtobjekt in denselben Zustand wie bei Pachtantritt zurückzugeben. Der Pächter hat auf Verlangen des Verpächters die mit dem Grund und Boden verwachsenen Pflanzen zu entfernen.

Ort / Datum:

.....

Ort / Datum:

.....

Unterschrift Pächter:

.....

Unterschrift Verpächter

.....